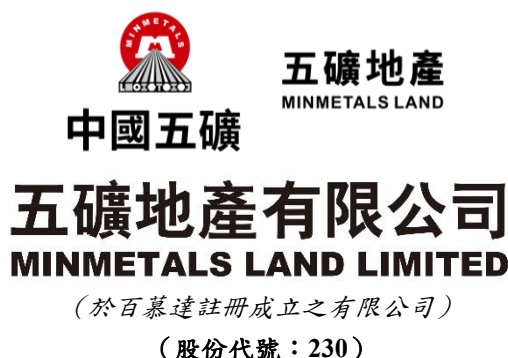


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



### 根據上市規則第 13.18 條規定作出之披露

本公告乃根據上市規則第 13.18 條作出，內容為有關於二零二五年十二月二十四日，由該銀行授出並由本公司接納，總額為 780,000,000 港元之 364 天循環貸款額度。

該銀行就上述銀行融資額度要求（其中包括）本公司控股股東維持其於本公司之持股量。

本公告乃五礦地產有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.18 條作出。

於二零二五年十二月二十四日，本公司作為借款人，接納由一家銀行（「該銀行」）授出，總額為 780,000,000 港元之 364 天循環貸款額度（「該融資額度」）。

作為該融資額度之其中一項條件，中國五礦集團有限公司（「中國五礦」，為本公司之最終控股股東）需實益（直接或間接）持有本公司最少 51% 權益，以及擁有本公司之管理權。若違反上述任何一項條件，則該銀行可要求全數償還該融資額度。

於本公告日期，中國五礦持有本公司約 61.88% 已發行股本。

本公司將根據上市規則第 13.21 條作出持續披露。

承董事會命  
五礦地產有限公司  
董事  
戴鵬宇

香港，二零二五年十二月二十四日

於本公告日期，本公司董事會由八名董事組成，包括執行董事戴鵬宇先生（代理主席）、陳興武先生及楊尚平先生、非執行董事何小麗女士及黃國平先生，以及獨立非執行董事羅范椒芬女士、王秀麗教授及蘇魯閩先生。